



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE ÅRHUS OMEGN

REFERAT AFD. I

Dato: 29-03-2025

DELTAGERE

Formand Jytte Gissel.
Næstformand Sara Jensen
Betinna Lassen
Per Kristensen
Thomas K.

AFBUD

Merry Ø.

REFERENT

Jytte Gissel

DAGSORDEN OG REFERAT

	Referat	Ansvar
1. Godkendelse af referat.	Referat godkendt inden fremsendelse til administrationen, fra sidste møde.	Jytte
2. Orientering fra inspektør/varmemester Renovering i afdelingen.	Der afholdes markvandring/ budgetmøde omkring udearealerne den 7.4 i beboerhuset.	Claus



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	Referat	Ansvar
3. Krav/ønsker til drifts- og vedligeholdelsesplanen	Der har været henvendelser, om man må pille de dele ned i køkkenet, som man kan bruge i forbindelse med renoveringen. Og lade resten stå. Der er ønske om at få kigget på, om vi skal have rengøringen i udbud, da det ikke altid er optimalt det der bliver udført. Kan der laves hovedrengøring i de uger i sommerferien, hvor der er lukket?	Steen Jacob
4. Orientering fra formanden a. Nyt fra hovedbestyrelsen/administrationen b. Nyt fra grundejerforening c. Nyt fra fællesråd d. Diverse	Der afholdes nyt infomøde om renoveringen den 9.4.2025 i selskabslokalet. JG og BL orienterede om de afholdte byggemøder. Der satses på at afholde ekstraordinært afdelingsmøde i maj. JG har aftalt med Jacob at kontakte fitness for at høre omkring hvordan det kører, og afd. Best. vil også gerne kigge på andre mulige åbningstider, da der er kommet forespørgsler omkring dette, fra beboere der har andre arbejdstider end 7 til 16 job.	Jacob
5. Nyt fra udvalg/klubber/foreninger og det boligsociale arbejde	Der er afholdt arrangementer hen over månederne december, januar, februar og marts. Der har været god tilslutning.	



AFDELINGSBESTYRELSESMØDE

ÅRHUS OMEGN

	Referat	Ansvar
6. Igangværende/kommende projekter og arrangementer	Afd. best. kigger på evt. flere åbningstider i caféen under renoveringsperioden. Samtidig kigges der på flere fællesarrangementer.	
7. Indkomne breve og ansøgninger		
8. Bevillinger	Bevillinger: Det er besluttet at sætte prisen på leje af selskabslokalet op til 2.200,00 kr. Dette er på grund af administrationsbidrag. Gæsteværelset sættes ligeledes op til 250,00 kr. for første døgn og efterfølgende døgn 200,00 kr. Dette grundet administrationsbidrag. Samtidig har afd. best. besluttet, at man nu kan leje gæsteværelset i maks. 7 døgn. Afd. best. har bevilget indkøb af iPad, til afdelingen, som skal bruges fremover til at lave referater, div. opslag og kalendere til beboerhuset. Disse opgaver ligger fremadrettet fra maj måned, hos henholdsvis Betinna, Thomas og Sara.	Stine/ Økonomi
9. Eventuelt	I løbet af maj / juni måned vil der komme en opdateret liste over hvem der fremadrettet har div. ansvarsopgaver i afdelingen.	
10. Næste møde Afbud meddeles til formanden	Næste møde afholdes medio maj 2025.	